

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: 7 St-1956/2018

Dužnik: Kiosk plus d.o.o., u stečaju, Vukovar, Trpinjska cesta 45, OIB: 12919923052

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 07.06.2021. GODINE

Pobijanje pravnih radnji kupoprodaje vozila

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24.09.2020. godine i odobrenju suda zaključkom broj 7 St-1956/2018-59 od 05. listopada 2020. godine, angažirala sam odvjetničko društvo Zec i partneri d.o.o. Osijek da podnesu tužbe radi pobijanja pravnih radnji kupoprodaje vozila koja su bila u vlasništvu stečajnog dužnika, budući da su ista prodana po višestruko manjoj cijeni, čime je nanesena šteta stečajnom dužniku. Pravna osnova pobijanja pravnih radnji je izravno oštećenje i pravne radnje uz neznatnu naknadu.

To su kupoprodaje slijedećih vozila i sporovi u tijeku:

- vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.6 TDI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske WV2ZZKZBX214749, reg.oznaka VU317-DG, procijenjena vrijednost je 42.237,36 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Goranu Prkić iz Gradišta.

Za pobijanje pravne radnje vodi se postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku broj P-307/2020, zakazano je ročište za 29.06.2021. godine, na kojem bi postupak trebao biti zaključen.

- vozilo marke VOLKSWAGEN CADDY 1.6 TDI, godina proizvodnje 2011., broj šasijske WV2ZZKZBX31430, reg.oznaka VU721-DF, procijenjena vrijednost je 46.562,00 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Adamo j.d.o.o.

Za pobijanje pravne radnje vodi se postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku broj P-306/2020, zakazano je ročište za 29.06.2021. godine, na kojem bi postupak trebao biti zaključen.

- vozilo marke MERCEDES SPRINTER 315 CDI, godina proizvodnje 2007., broj šasijske WDB9067331S247364, koje se nalazi u posjedu Kristine Perolić (sada Šibalić), ali se vodi u vlasništvu dužnika jer nije prevedeno. Procijenjena vrijednost je 57.337,84 kn, prodano za 5.000,00 kn kupcu Kristini Perolić (sada Šibalić).

Za pobijanje pravne radnje vodio se postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku broj P-309/2020, donesena je pravomoćna presuda u korist stečajnog dužnika, te je odvjetnik dužnika pribavio klauzule pravomoćnosti i ovršnosti na presudu. Tuženica Kristina Perolić (sada Šibalić) nije voljna predati vozilo, a njezin odvjetnik je kontaktirao sa odvjetnikom dužnika, te je rekao da će ponuditi određeni iznos kako bi zadržali vozilo, međutim do sada to nije učinio.

Bivši zakonski zastupnik Zlatko Stipić tražio je da se sastanemo i razgovaramo, te mi je ponudio da, na ime manje plaćene vrijednosti vozila, tuženica Kristina Perolić (sada Šibalić) uplati 10.000,00 kn kako bi zadržala vozilo. Tom prilikom je naveo da je tuženica dosta uložila u popravak vozila, te da će to što je ona kupila skinuti sa vozila. Sa tuženicom nisam

razgovarala, jer me je u ranijem kontaktu za razgovor upućivala na svog odvjetnika, te je zamolila da se nju ne uznemirava. Stoga će odvjetnik dužnika kontaktirati odvjetnika tuženice.

Preostaje nam još pokrenuti ovršni postupak radi povrata automobila u vlasništvo dužnika.

Obzirom da će i preostala dva predmeta biti zaključena 29.06.2021. godine, po donošenju presuda, pristupit ćemo konačnom rješavanju sva tri predmeta.

Prodaja zalihe robe u Malinskoj

Od ukupne imovine dužnika neprodana je još uvijek ostala jedino zaliha trgovačke robe koja se nalazi u Malinskoj u prostoru Općine Malinska. Istu do sada nisam uspjela prodati, iako mi je Skupština vjerovnika dala suglasnost za prodaju iste neposrednom pogodbom.

U dogovru sa pročelnikom općine Malinska zainteresiranog kupca sam poslala da vidi robu, a istu su mu pokazali djelatnici iz Općine Malinska. Međutim potencijalni kupac se nije odlučio za kupovinu, jer je roba u lošem stanju.

U više navrata sam nudila robu na prodaju i oglašavala ju, ali ju nisam uspjela prodati, jer trgovci koji prodaju robu na štandovima imaju zalihe preostale iz prethodne godine, koju radi pandemije i smanjenog tržišta nisu uspjeli prodati.

Pohrana arhivskog gradiva dužnika

Sa bivšim zakonskim zastupnikom Zlatkom Stipić dogovorila sam preuzimanje arhivskog gradiva, te sam otišla u Vukovar preuzeti isto. Gradivo se nalazilo u kući u Vukovaru, Trpinjska cesta 45, a isto sam nakon preuzimanja i popisa pohranila na čuvanje u Državni arhiv u Vukovaru.

Navode iz svog podneska upućenog ovome sudu od 15.03.2021. godine da arhivu treba preuzeti od gđe. Snježane Živaljić sa kojom je kao vlasnicom kuće u kojoj se nalazila arhiva, ugovorena zakupnina, bivši zakonski zastupnik Zlatko Stipić više nije spominjao.

Sa mnom je na preuzimanju gradiva bio Marijo Žanko iz Čepina, budući da sam s njim zaključila ugovor o djelu, po kojem je on izvršio razvrstavanje i popis arhivskog gradiva dužnika.

Troškovi arhiviranja dokumentacije dužnika u cjelosti su plaćeni, a iznosili su ukupno:

Ugovor o djelu sa Marijom Žanko	4.000,00 kn neto, odnosno bruto	6.125,35
Državni arhiv u Vukovaru	preuzimanje i smještaj za 190 registratora	9.816,86
<u>Eko transport, obrt za prijevoz tereta, vl. Branimir Pospisil Čepin</u>		<u>600,00</u>
Ukupan trošak arhiviranja građe		16.542,21

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom stečajnog postupka, blokadom računa naplaćeno je potraživanje od Županja špeda d.o.o. iz Županje u iznosu od 99.144,23 kn, od prodaje kioska u Slavonskom Brodu ostvareno je 24.000,00 kn, prilikom zatvaranja računa dužnika na novi račun je preneseno 435,74 kn, a ukupna kamate iznose 1,06 kn. **Ukupan primitak iznosio je 123.581,03 kn.**

Stanje žiro računa dužnika na dan prethodnog izvješća iznosilo je 79.048,25 kn.

U periodu nakon prethodnog izvješća ostvareni su primici od 0,19 kn.

U periodu od prethodnog izvješća ostvareni su slijedeći izdaci:

- troškovi platnog prometa	430,44
- odvjetničke usluge	2.500,00
- pristojba u P-309/2020	923,00
- naknada putnih troš. stečajne upravitelj. bruto	1.784,12
- <u>troškovi arhiviranja gradiva ukupno</u>	<u>16.542,21</u>
Ukupni izdaci	22.179,69

Navedeni troškovi su plaćeni, a stanje žiro računa dužnika na dan 07.06.2021. iznosi **56.868,67 kn.**

Kao informaciju u nastavku dajem i pregled svih primitaka i izdataka od otvaranja stečajnog postupka do sada:

Vrsta primitka	Iznos
Naplata potraživanja od Županjašped d.o.o.	99.144,23
Kamate	1,06
Prijenos pri zatvaranju računa	435,74
Kupovna za tri kioska	24.000,00
Ukupno:	123.581,03

Vrsta troška	Iznos
FINA - pristojba za prisilnu naplatu Županja šped d.o.o.	1.000,00
FINA izračun kamata Županja šped d.o.o.	173,75
FINA potvrda blokade dužnika	20,00
Potvrda o vlasništvu vozila	53,82
Biljezi	60,00
Poštarina	483,90
Pečat dužnika	150,00
Uredski materijal	256,92
Usluga kopiranja	233,80
Javni bilježnik - registracija poduzeća	57,50
Brava i lokot za kiosk u Vukovaru	975,00
Procjena vozila	1.200,00
Procjena trgovačke robe	2.000,00
Procjena kioska	1.500,00
Knjigovodstvene usluge	17.500,00
Zakup javne površine Grad Vinkovci	5.556,99
Naknada za platni promet	2.073,76
Putni troškovi stečajne upraviteljice	8.508,46
Odvjetničke usluge	7.505,69
Sudske pristojbe	923,00
Troškovi arhiviranja građe	16.542,21
UKUPNO	66.774,80

Realizirani su još i dalji troškovi knjigovodstva za period od 09/2000 do 05/2021 u ukupnom iznosu od 11.250,00 kn koji nisu plaćeni i nisu uključeni u prethodno specificirane troškove.

Za unovčenje u stečajnom postupku ostala je još jedino trgovačka roba u Malinskoj.

Za otuđenje kioska iz Vukovara očekujem izvješće Policijske uprave u Vukovaru, koje još nisam dobila.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu i na dalje ću pokušati unovčiti zalihu trgovačke robe u Malinskoj.

Do dovršenja postupaka koji se vode u svrhu pobijanja pravnih radnji kupoprodaje vozila, bit će dovršene i sve ostale radnje u stečajnom postupku, nakon čega ću po namirenju svih troškova stečajnog postupka, utvrditi stanje stečajne mase za diobu i sačiniti prijedlog diobe.

Bilje, 07.06.2021.

Stečajna upraviteljica:
Lidija Balog, dipl.oec.